

Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

Ihr Interesse am Genussrechtskapital der **Bangka Island Investitions GmbH & Co KG** ist für uns natürlich eine besondere Freude.

In diesem Verkaufsangebot haben wir aufgeführt, was für Sie wichtig sein kann:

Geringe Mindestzeichnung, kurze Laufzeiten, keine Nachschussverpflichtung, limitierter Investorenkreis.

Sozusagen zum gegenseitigen Kennenlernen bieten wir vinkulierte Genussrechte mit einem jährlichen Dividendenanspruch von 6 % zuzüglich 15% anteilig aus dem Jahresüberschuss an. Mit diesem Angebot wollen wir nicht nur die lange Tradition des Genussrechtskapitals fortsetzen, sondern mehr. Wir wollen unsere Gesellschaft in verstärktem Masse einem interessierten Publikum öffnen und gleichzeitig die Vermögensbildung fördern.

Sie können nach der Lektüre sicher schon beurteilen, ob dieses Angebot Ihren Erwartungen entspricht.

PROFITIREN SIE VON UNSEREM ANGEBOT

EIGENEMISSION

1. Vinkulierte Namensgenussrechte und stille Beteiligungen, d. h. für Sie jeweils eine gewinnorientierte Unternehmensbeteiligung; beschränkt auf einen limitierten Investorenkreis (jeweils max. 20 Beteiligte).
2. lukrative Rendite von bis zu 6,5 % während der gesamten Laufzeit von 5 – 7 Jahren
3. Bei Gewinn hoher jährlicher Ausschüttungsanspruch (vergleichen Sie mit anderen Anlageformen)
4. keine Nachschussverpflichtung

Bangka Island Investitions GmbH & Co KG
Unsöldstrasse 2
80568 München

Telefon +49 89 25 55 7148
investor@bangka-island.info

Geschäftsführer ist Andreas Groeger, rufen Sie ihn an oder schreiben Sie ihm um mehr zu erfahren.

Die **BANGKA ISLAND Investitions GmbH & Co KG** ist seit Firmengründung im Verkauf und Dienstleistungssektor tätig. Die Komplementärin als GmbH ist die **ANGRO Italia s.r.l.** in Form einer italienischen Kapitalgesellschaft mit beschränkter Haftung und wurde am 04.03.2009 als GmbH nach EU Recht gegründet und beim Registergericht – Bozen(BZ)/Italien unter der HRB / BZ-203043 eingetragen. Die KG wurde im März 2016 gegründet und hat zusammen mit der GmbH als doppelstöckige Gesellschaft ihren Sitz in München.

GESCHÄFTSTÄTIKEIT

Die **BANGKA ISLAND Investitions GmbH & Co KG** hält Beteiligungen an Firmen mit Lizenzen, die in Asien (Singapur) ihren Hauptsitz haben. Asien ist ein Kontinent mit vielen Rohstoff-Ressourcen und natürlichen Vorkommen von wichtigen handelbaren Rohstoffen. Die **BANGKA ISLAND Investitions GmbH & Co KG** fokussiert sich in Ihrem Bereichsfeld auf die Förderung des Zinnerzes und den Abbau von sonstigen Rohstoffen.



ANLAGE



BANGKA ISLAND ZINNERZABBAU

Bangka Island und die Nachbarinsel Belitung Island liegen auf dem S-O Asien Zinn Gürtel. Bangka Island ist eines der produktivsten Zinnabbaugebiete der Welt.

Eigentümerin der Abbaulizenz ist die Chiron Resources Pte Ltd., Singapur, an der die **ANGRO Italia GmbH** eine

Beteiligung hält. Die Rechtsbarkeit von Singapur ist mit der von Europa vergleichbar.

Ausgestellt wurde die Lizenz durch die Thima, Indonesien. Die Thima ist die staatliche Regulierungsbehörde für Mineralien in Indonesien.

Der Chiron Resources Pte Ltd., Singapur wurde durch die Thima Indonesien, die Möglichkeit des Zinnbergbaus auf Bangka Island erteilt, in Partnerschaft mit der lokalen Regierung. Alle erforderlichen Genehmigungen sind vorhanden.

ZINNERZ

Kassiterit oder Zinnstein ist der Rohstoff zur Gewinnung von Zinn.

Zu über 80 % kommt die Produktion derzeit aus Seifenlagerstätten (Sekundärlagerstätten) an Flüssen sowie im Küstenbereich, vornehmlich aus einer Region beginnend in Zentralchina über Thailand bis nach Indonesien

GEPLANTES ANLAGEOBJEKT

Um dieses Vorhaben zu realisieren, müssen sogenannte Offshore Förderanlagen eingesetzt werden. Um diese Anschaffung zu tätigen und die nötige Infrastruktur bereit zu stellen, um die Förderung des Zinnerzes aufzunehmen, bedarf es entsprechenden Kapitals.



Offshore Saugpumpe

Für die Förderung wird neueste, modernste Technik eingesetzt. Offshore Saugpumpen, die sehr effizient eingesetzt werden, fördern in einer Tagesschicht von 10 Stunden ca. 30 t Rohzinn.

Auf ein hochprofessionelles und transparentes Kostenmanagement sowie Einhaltung aller Vorschriften wird ebenso geachtet wie auf ein intensives kontrolliertes Management vor Ort.

Die weltweit gestiegene Nachfrage nach Zinn erfordert den Ausbau der Förderkapazität. Dem können Sie mit Ihrem Investment Rechnung tragen.

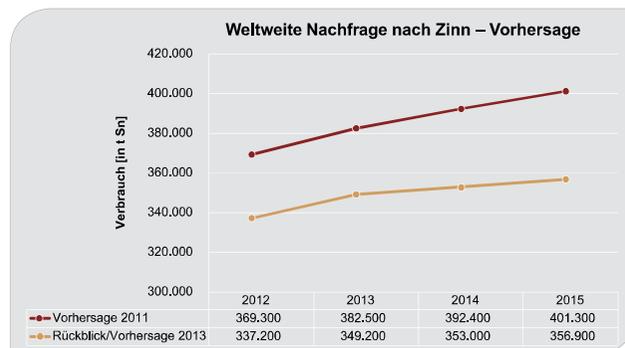


Abbildung 11: Vorhersage der weltweiten Nachfrage nach Zinn (in t), nach ITRI (2011) und bei moderater Wachstumsschätzung, nach BGR-Szenario (1,1 % yoy).

© Deutsche Rohstoffagentur Zinn – Angebot und Nachfrage bis 2020



Risikobelehrung

Bei diesem Angebot zur Beteiligung mit Genussrechtskapital, typisch stillem Gesellschaftskapital, Anleihekaptal und / oder Nachrangdarlehens- Kapital handelt es sich nicht um eine so genannte mündelsichere Kapitalanlage, sondern um eine Unternehmensbeteiligung mit Risiken. Eine Kapitalanlage in eine Unternehmensbeteiligung stellt wie jede unternehmerische Tätigkeit ein Wagnis dar. Somit kann prinzipiell ein Verlust des eingesetzten Kapitals des Anlegers nicht ausgeschlossen werden. Der Kapitalanleger sollte daher stets einen Teil- oder gar Totalverlust aus dieser Anlage wirtschaftlich verkraften können.



EINLADUNG ZUR ZEICHNUNG

Die finanzielle Zukunft in den Griff zu bekommen setzt rechtzeitiges und planvolles Handeln voraus – sei es zur Kapitalanlage oder zur Eigennutzung. Unternehmerisches Denken erhöht in der Regel den Gewinn. Wollen Sie mehr aus Ihrem Geld herausholen? Dann nutzen Sie jetzt unser Angebot, das am 31. 12. 2016 ausläuft.

Bereits ab einer Investition von € 10. 000 können Sie eine ansehnliche Rendite per anno erzielen. Wir empfehlen die Zeichnung der **BANGKA ISLAND Investitions GmbH & Co KG** und begrüßen Sie ganz herzlich im Kreise unserer Genussrechts-Beteiligten.

München, 30.03.2016

Ihre Beteiligungsmöglichkeiten am Erfolg der Bangka Island Investitions GmbH & Co KG

STILLE BETEILIGUNG

DIE BETEILIGUNG
Art: Renditeorientierte, unmittelbare Unternehmensbeteiligung in Form von stillem Gesellschaftskapital für einen limitierten Investorenkreis (max. 20 stille Gesellschaftsbeteiligungen = Small-Capital-Beteiligung)
Ausgestaltung: - Typisch stilles Gesellschaftskapital - Teilnahme am Gewinn und Verlust der Emittentin - Anspruch auf Dividendenzahlung - Anspruch auf Überschussdividende - Anspruch auf Rückzahlung zum Buchwert nach Kündigung
Laufzeit: Mindestens 5 volle Jahre
Emissionsvolumen: 5 Mio. Euro
Kündigungsfrist: Zwei Jahre zum Ende des Geschäftsjahres
Mindestzeichnung: Einmaleinlage ab 25.000,- Euro
Emissionskosten: Agio 5% aus der Zeichnungssumme
Anlaufverluste: keine
RECHTE UND PFLICHTEN DES BETEILIGTEN
Dividende / Bonus: - Grunddividende: 5,5% p.a. des Beteiligungsbetrages - Überschussdividende anteilig aus 15% des Jahresüberschusses Alle Dividenden- und Bonuszahlungen stehen unter Vorbehalt ausreichender Jahresüberschüsse
Zahlung der Dividende: 1 x jährlich

GENUSSRECHTE

DIE BETEILIGUNG
Art: Renditeorientierte, unmittelbare Unternehmensbeteiligung in Form von Genussrechten für einen limitierten Investorenkreis (max. 20 Genussrechtsbeteiligungen = Small-Capital-Beteiligung)
Ausgestaltung: - Genussrechte - Teilnahme am Gewinn und Verlust der Emittentin - Anspruch auf Dividendenzahlung - Anspruch auf Überschussdividende - Anspruch auf Rückzahlung zum Buchwert nach Kündigung
Laufzeit: Mindestens 6 volle Jahre
Emissionsvolumen: 5 Mio. Euro
Kündigungsfrist: Zwei Jahre zum Ende des Geschäftsjahres
Mindestzeichnung: Einmaleinlage ab 50.000,- Euro
Emissionskosten: Agio 5% aus der Zeichnungssumme
Anlaufverluste: keine
RECHTE UND PFLICHTEN DES BETEILIGTEN
Dividende / Bonus: - Grunddividende: 6% p.a. des Beteiligungsbetrages - Überschussdividende anteilig aus 15% des Jahresüberschusses Alle Dividenden- und Bonuszahlungen stehen unter Vorbehalt ausreichender Jahresüberschüsse
Zahlung der Dividende: 1 x jährlich

ANLEIHEKAPITAL

DIE BETEILIGUNG
Art: Inhaberschuldverschreibung mit Festverzinsung
Ausgestaltung: - Anleihe - Festverzinsung von 5% p.a. - Anspruch auf Rückzahlung zum Nominalwert nach fester Laufzeit
Laufzeit: 5 volle Jahre (feste Laufzeit)
Emissionsvolumen: 5 Mio. Euro
Mindestzeichnung: Einmaleinlage ab 100.000,- Euro
Emissionskosten: kein Agio
Anlaufverluste: keine
RECHTE UND PFLICHTEN DES BETEILIGTEN
Zinsen: Festverzinsung: 5,0% p.a.
Zahlung der Zinsen: 1 x jährlich

NACHRANGDARLEHEN

DIE BETEILIGUNG
Art: Nachrangdarlehens-Vertrag mit nachrangig zahlbarer Festverzinsung (max. 20 Nachrangdarlehen = Small-Capital-Beteiligung)
Festverzinsung: 4% p.a.
Laufzeit: 3 Jahre
Agio: 5% p.a.
Mindestzeichnung: Einmaleinlage ab 10.000,- Euro